

# Cruising Home: thuis op het water

Het is een droom voor menig watersportliefhebber, wonen op het water. Nog mooier wordt het als je je met deze woning zonder problemen over de wateren kunt verplaatsen. Een boot maar dan nog luxer en gemakkelijker met het gevoel van 'thuis' door de stabiliteit en de veiligheid. De Cruising Home combineert de mobiliteit van een motorjacht en het comfort van een (vakantie)huis in één vaartuig. In juni 2013 werd het eerste model van dit elektrisch varende Houseyacht gelanceerd en inmiddels hebben diverse levensgenieters kennis gemaakt met deze bijzondere belevenis op het water.

## Ultiem gevoel van vrijheid

De Cruising Home is ideaal voor zij die vrijheid verkiezen boven een vast vakantiehuis. Initiatiefnemer Gerrit Venema van Cruising Home vertelt enthousiast: "Luxe en comfort zijn binnen handbereik. Doordat met deze woning daadwerkelijk gevaren kan worden, creëer je de vrijheid om van locatie te wisselen. Eigenaren of huurders van een Cruising Home worden hierbij volledig ontzorgd; de Cruising Home Resorts zorgen ervoor dat alle locaties zijn voorzien van de gewenste faciliteiten. Ook wie (nog) niet over vaartalent beschikt hoeft niet te vrezen; door middel van een krachtige boeg- en hekschroef zijn varen en afmeren zo gemakkelijk mogelijk gemaakt. Op die manier kan de bestuurder zorgeloos genieten van de omgeving en een optimaal gevoel van vrijheid. Ook is het mogelijk de Cruising Home met de Vaar-Service naar een andere Cruising Home locatie te brengen. Het resultaat: een vakantiehuis op een plek naar eigen keuze."

Ook over het aanleggen is nagedacht. Anders dan bij woonboten is de Cruising Home door de bouwformule en de CE-normering een officieel vaartuig en is er dus geen bouwvergunning vereist en mogen de groene Cruising Homes zonder uitstoot bijvoorbeeld ook tegen de natuurstrook aangelegd worden. Daar komt bij dat de eigenaar voor een schip geen OZB en WOZ betaalt. Van schommelingen zul je op dit vaartuig ook geen last hebben. Door de aanwezige spudpaal ligt de woning zeer veilig en stabiel op het gekozen meer of natuurgebied.

## Groen en duurzaam

Niet alleen de natuur die met de Cruising Home verkend kan worden is groen. Ook het vaartuig is milieuvriendelijk en honderd procent duurzaam en daarmee ook helemaal 'groen'. Het object vaart zonder uitstoot van schadelijke stoffen en is voorzien van elektromotoren met de nieuwste technologische ontwikkeling. De Cruising Home vaart hiermee volledig elektrisch en



wordt standaard geleverd met een Plug & Play systeem waarmee zorgeloos kan worden afgemeerd in speciale Cruising Home resorts in Nederland en Europa.

## De locaties

De Plug & Play locaties zijn de thuishavens van de Cruising Homes. Deze fraaie locaties in Nederland en andere Europese bestemmingen zijn voorzien van een speciaal door Cruising Home ontwikkeld Plug & Play systeem. De Cruising Home in dus niet bedoeld als kruiser om door Nederland, dan wel Europa, te toeren, maar om vanaf verschillende Plug & Play locaties te varen en op die manier van een andere horizon te kunnen genieten. Met dit bijzondere systeem zijn drinkwater, walstroom en vuilwaterafvoer op zeer eenvoudige wijze via een dock station gekoppeld aan de Cruising Home. De eerste Plug & Play locatie is geopend in het Friese Heeg. Nieuwe locaties in ontwikkeling zijn Terherne en Kortgene. Daar zullen naar verwachting nog zeker acht andere locaties binnen Nederland bij komen. Cruising Home beperkt zich niet tot ons eigen land, ook over de landsgrenzen worden de mogelijkheden onderzocht. Zo heeft Cruising Home Resorts een locatie in Duitsland, Scandinavië en Zuid-Frankrijk op het oog.

## Leefruimte aan boord

De Cruising Home bestaat in twee groottes. De startersversie is 12 meter lang en 4.75 meter breed. De grotere variant heeft een lengte van 14.99 meter en meet een breedte van 5.45 meter. Een door-dachte keuze waardoor een vaarbewijs niet nodig is. Met deze afmetingen is de





Cruising Home niet te vergelijken met een benauwde boot, maar met een woning met leefruimte voor het gehele gezin. Alle modellen zijn standaard voorzien van een luxe keuken en badkamer. Daarnaast zijn er diverse opties zoals vloerverwarming mogelijk, waarmee de boot naar eigen wens kan worden uitgebreid. Naast de elektrische aandrijving is ook een dieselaandrijving mogelijk. Wie niet wil varen, kan kiezen voor een floatingmodel. Hierbij bevat de woning geen aandrijving, maar kan er wel genoten worden van het uitzicht dat een drijvende woning kan bieden.

### VaarService

De ontzorging van Cruising Home kan uitgebreid worden met een unieke VaarService. Gerrit Venema legt uit: "Hiermee wordt een vakkundige schipper ingeschakeld. Deze vaart de Cruising Home van locatie naar locatie. Heeft de bootteigenaar een idyllisch plekje in de natuur op het oog, dan vaart de schipper hier naar-

## “Optimaal gevoel van vrijheid”

toe en meert de eigenaar en zijn gasten af. Een dag of weekend voor anker gaan op één van de prachtige meren gaan, dat kan natuurlijk ook. Met onze VaarService heeft de eigenaar wederom een zorg minder en kan er volop van de belevenis genoten worden." De woning kan worden uitgebreid met de Cruising Home aluminium sloep met elektroaandrijving. Deze kan als tender ingezet worden om bijvoorbeeld boodschappen te halen, om uit eten te gaan of om gasten op te halen als de Cruising Home op een fraaie plek afgemeerd ligt.

### Cruising Home Holidays

Slimme eigenaren zien in de Cruising Home een mogelijkheid tot verhuur. Ook hieraan is gedacht. Hierbij wordt het va-

rende huis in de periode dat de eigenaar hier geen gebruik van maakt verhuurd als zijnde een vakantiewoning en ontvangt de eigenaar een rendement uit de huuropbrengsten. Andere kopers zien de Cruising Home volledig als een beleggingsobject. Zij maken zelf geen gebruik van de woning, maar profiteren de eerste drie jaar van een gegarandeerd rendement van 5%. Venema: "Om het plaatje compleet te maken voorzien wij de Cruising Homes van de hotelfunctie waarbij het beddengoed handdoeken verschoond worden, de schoonmaak geregeld wordt en de koelkast weer aangevuld wordt. Daarnaast stelt Cruising Home Holidays, een verhuurorganisatie geheel gericht op de verhuur van deze bijzondere vakantiewoningen, in 2014 zelf ook een aantal woningen beschikbaar. Hiermee kunnen vakantiegangers vanaf komend seizoen al een Cruising Home huren en genieten van een nieuwe vorm van vakantie vieren op en aan het water."

*De Cruising Homes zijn verkrijgbaar vanaf € 149.000,- ex. BTW. Neemt u contact op met Cruising Home voor meer informatie over de koop- en/of verhuurmogelijkheden. Het demomodel ligt momenteel in Heeg en kan vrijblijvend bezichtigd worden.*



**CRUISINGHOME**  
CREATE YOUR OWN WORLD

It Bûtlân 10  
8621 DV Heeg  
T: 0515-444550  
info@cruisinghome.nl  
www.cruisinghome.nl