

# Jachtwerven en de varkenscyclus

YachtFocus Magazine 97 - november 2012

Vóór aanvang van de crisis - 5 jaar geleden alweer - voorspelde YachtFocus het einde van oplopende prijzen voor gebruikte boten. In dit blad schreven we over een verwachte prijsverlaging van 30%. Vorig jaar nog voorspelden we dat de inmiddels met een derde deel gedaalde prijzen met nog eens 10% omlaag zouden gaan. Incourante modellen dalen harder, recente werfschepen minder. Het goedkopere segment (tot een ton euro's) en het duurste segment (boven 8 ton) zouden relatief goed blijven draaien. Het is allemaal uitgekomen. Nu voorspellen we dat nieuwe jachten die de komende jaren worden gebouwd waardevast zullen blijken als ze over enkele jaren als tweedehands op de markt komen. Waarom we dit denken leggen we uit in dit artikel aan de hand van de term 'varkenscyclus'.

## Varkenscyclus

Kent u het begrip varkenscyclus? Op internet lezen we in Wikipedia: "Varkenscyclus is het verschijnsel in de economie dat overschotten en tekorten van een bepaald product elkaar afwisselen, doordat aanbieders massaal reageren op de hoogte van de prijzen, maar tegen de tijd dat deze reactie doorwerkt op het aanbod, is de prijs alweer omgeslagen. De term 'varkenscyclus' is afgeleid van de cyclus zoals die optreedt in de varkenssector. Het aanbod en de prijs van varkens wisselt namelijk sterk in de loop der jaren. Op het moment dat de prijzen hoog zijn, breiden de varkensfokkers massaal uit. Dit heeft als gevolg dat er in volgende jaren een overschot ontstaat. De prijzen dalen en veel varkensfokkerijen worden gesloten of krimpen in. De daling in het aanbod zorgt ervoor dat de prijzen weer stijgen. Waarna de cyclus opnieuw begint."

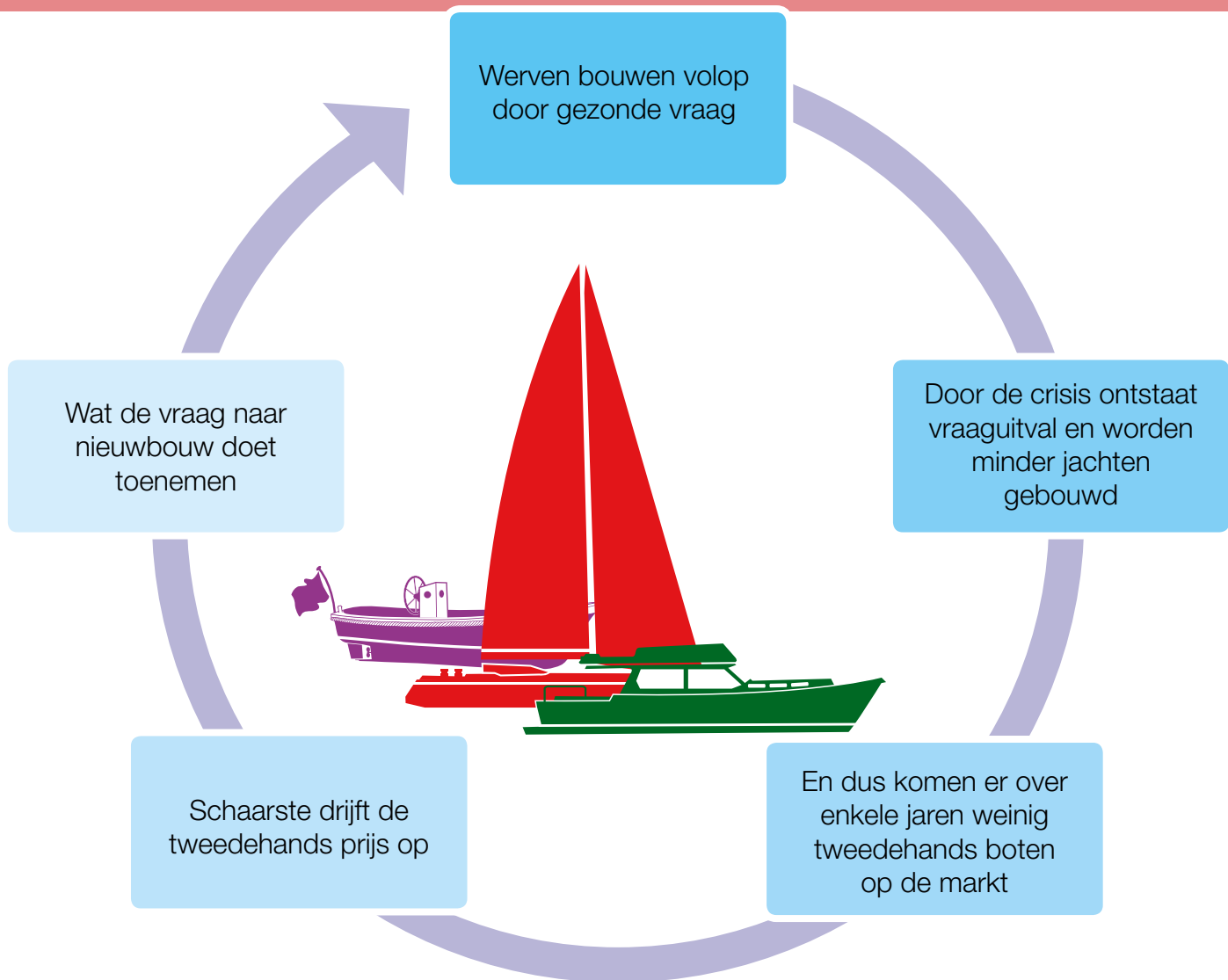
## Minder vraag naar nieuwe boten

Ook bij andere producten kunnen dergelijke verschijnselen optreden en ook in die branches wordt dit patroon varkenscyclus genoemd. Wat nu in de botenbranche gebeurt, heeft kenmerken van een varkenscyclus. Alleen is het verschijnsel in de botenwereld vraagbepaald en niet aanbodgedreven. Er is vraaguitval. De vraag naar nieuwbouwjachten is afgenomen, dat mag als bekend worden verondersteld. Precieze cijfers hebben we niet maar uit gesprekken met werven blijkt dat de productiedaling maar liefst 80% zou kunnen zijn. Sommige werven sluiten de deuren voorgoed. Andere stoppen tijdelijk hun productie in afwachting van betere tijden. Werven met terrein in eigen bezit stappen over op refits, stalling en makelaardij. Zo'n enorme daling betekent dat anno 2013 aanzienlijk minder nieuwe jachten van stapel lopen.

## Gebruikte botenmarkt loopt door

Welke invloed heeft dit op gebruikte





boten? Eerst enige algemene opmerkingen over de tweedehands markt, die ook in crisistijd gewoon doorloopt maar met transactieprizen op veel lager niveau. De crisis heeft effect op zowel de binnenlandse vraag als de vraag vanuit het buitenland. De binnenlandse vraag is kleiner maar blijft nog redelijk op peil om twee redenen. Een gebruikte boot is betaalbaarder dan voorheen, wat kopers over de streep trekt die nu opeens groter kunnen varen. Ten tweede kunnen nieuwbouwboten niet mee dalen in prijs. De prijsafstand tot gebruikt aanbod is zo groot geworden, dat menig een gebruikt jacht prefereert. De buitenlandse vraag compenseert het gebrek aan inlandse vraag. Duitsers, Scandinaviërs en Rus-

sen komen massaal af op het laag geprijsde en goed onderhouden aanbod in ons land, tal van jachten krijgen een nieuw leven over de grens.

### Waardebehoud nieuwe boten

Ingezakte nieuwbouw leidt ertoe dat komende jaren heel weinig jong gebruikt aanbod op de markt komt. Jonge, werfgebouwde schepen waar de kop vanaf is, zijn echter het meest geliefd. Komende vijf jaar ontstaat schaarste. Zeker als de buitenlandse vraag blijft groeien en al helemaal als over enkele jaren de crisis voorbij gaat en onze eigen economie weer op gang komt. Waar schaarste is, gaat de prijs omhoog. Waar YachtFocus eerst altijd voorspelde dat de prijzen van gebruikt

aanbod zouden dalen, wat ook uitkwam, zijn we nu geneigd te oordelen dat het niet geldt voor nieuwbouwjachten die nu aangeschaft worden. Als u nu een nieuwe boot koopt, dan is de kans groot dat deze zijn waarde door de jaren zal weten te behouden door het enkele feit dat er zo weinig andere boten worden gemaakt van hetzelfde merk en model. Het moet voor kopers een geruststellende gedachte zijn, als aan de voorbije waardedalingen ten tijde van het uitbreken van de crisis als vanzelf een einde komt. Toch maar eens een nieuwe boot kopen? Een waardevaster investering dan voorheen gedacht! In YachtFocus Magazine vindt u het beste aanbod van werven, dat is een mooie zekerheid op de drempel naar het nieuwe jaar.